

Praxisseminar

Vertrags- und Nachtragsmanagement

VOB/B im Gleis- Haltestellen- und Fahrleitungsbau

Grundlagen sowie Vertrags- und Nachtragsmanagement - Rechtssichere Abwicklung, Nachtragsmanagement und Baupraxis



Inhalt

Das Bauen im Bereich der Schieneninfrastruktur ist hochkomplex und von engen Schnittstellen geprägt. Fundierte Kenntnisse der VOB/B sind für eine wirtschaftliche und rechtssichere Projektabwicklung unerlässlich. Dieses zweitägige Intensivseminar vermittelt Ihnen das nötige Rüstzeug für ein rechtssicheres Nachtragsmanagement und eine reibungslose Bauabwicklung.

Das zweitägige Seminar richtet sich speziell an Planer, Projektleiter, Bauüberwacher, Bauoberleiter, Bauleiter sowie alle Fachkräfte, die Gleise, Haltestellen und Fahrleitungsanlagen projektieren, planen und bauen. Das Seminar richtet sich an Mitarbeitende auf Auftraggeber- und Auftragnehmerseite gleichermaßen.

Ziel ist es, den Teilnehmenden die rechtlichen und praktischen Grundlagen der VOB/B im Gleis-, Haltestellen- und Fahrleitungsbau zu vermitteln.

Im Seminar werden die Teilnehmer einen Überblick über den Aufbau, die Bedeutung und die Anwendung der VOB/B erhalten. Der Schwerpunkt liegt auf dem Vertrags- und Nachtragsmanagement nach VOB/B, einschließlich der Ermittlung des Bau-Solls bei Nachtragsfällen. Zudem werden die rechtlichen Grundlagen sowie die Besonderheiten und Schnittstellen beim Nachtragswesen im Rahmen der VOB/B behandelt. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der Dokumentation und Abwicklung technischer sowie bauzeitlicher Nachträge. Die Unterschiede und Schnittstellen zwischen dem Nachtragswesen nach VOB/B und dem Recht des BGB werden ebenfalls erläutert. Abschließend werden praktische Tipps für die korrekte Erfassung und Abrechnung von Nachträgen gegeben, um die praktische Umsetzung zu erleichtern.

Referenten

Dr. Andreas Bahner, franz und partner rechtsanwälte mbB, Köln
Steffen Magin, Rhein-Neckar-Verkehr GmbH, Mannheim
Jürgen Werner, Bauunternehmung Reif, Rastatt



Programm

27. Januar 2027

- 09:00 Uhr Begrüßung
09:00 Uhr Grundlagen, Bau-Soll & Schnittstellen
- Struktur, Bedeutung und Einbeziehung der VOB/B in der Praxis
 - Das Bau-Soll als Fundament des Projekts
 - Wie wird das vertraglich geschuldete Bau-Soll im Gleis- und Haltestellenbau ermittelt?
 - Auslegung von Leistungsbeschreibungen und Plänen

dazwischen Kaffeepausen

12:00 Uhr Mittagsessen

- 13:00 Uhr Schnittstellen im Infrastrukturbau
- Gewerkeübergreifende Besonderheiten (Gleisbau vs. Fahrleitung vs. Tiefbau)
 - Abgrenzung und rechtliche Risiken an den Schnittstellen
 - VOB/B vs. BGB
 - Die wichtigsten Unterschiede und Systemwechsel im neuen Bauvertragsrecht
 - Wann greift welches Recht?
 - Praxis-Beispiele

dazwischen Kaffeepausen

17:00 Uhr Ende erster Vortragstag

19:30 Uhr Gemeinsames Abendessen & get together

28. Januar 2027

09:00 Uhr Begrüßung zum zweiten Tag

- 09:00 Uhr Nachtragsmanagement, Dokumentation & Praxis
- Nachtragsmanagement nach VOB/B
 - Anordnungsrechte des Auftraggebers und Vergütungsansprüche des Auftragnehmers
 - Preise für geänderte und zusätzliche Leistungen richtig ermitteln
 - Technische & Bauzeitliche Nachträge
 - Dokumentation von Bauverzögerungen, Behinderungen und gestörten Bauabläufen
 - Ansprüche aus § 6 VOB/B (Behinderung und Unterbrechung) rechtssicher geltend machen
 - Dokumentation und Beweissicherung
 - Bautagebuch, Fotos, Protokolle: Was im Ernstfall wirklich zählt
 - Praxis-Beispiele
 - Praktische Tipps für die korrekte und prüffähige Bearbeitung von Nachtragsangeboten
 - Diskussion Abschlussrunde

12:00 Uhr Ende Seminar

danach Mittagsimbiss



Veranstaltungsort



Das Seminar findet im [Hotel Blauer Reiter](#), Amalienbadstraße 16 76227 Karlsruhe-Durlach statt.

Eine detaillierte Anfahrtsbeschreibung finden Sie im Internet unter Anfahrt [Hotel Blauer Reiter](#).

Für die Anreise mit der Bahn erhalten Sie Informationen unter [Deutsche Bahn](#) und [Karlsruher Verkehrsverbund](#).

Wir haben Zimmerkontingente für Sie im Hotel Blauer Reiter vorreserviert. Die Zimmerreservierung nehmen Sie bitte selbst und auf eigene Rechnung vor.

Bitte geben Sie bei der Buchung Reservierungsnummer 15114 an.

Teilnahme und Anmeldung

Die Teilnahmegebühr beträgt 980 Euro (zzgl. MwSt) pro Person. Zur Anmeldung nutzen Sie bitte das Anmeldeformular unter dem [Link](#) oder den QR-Code:



Kontakt

Karsten Reichenbacher, WerkStadtMobilität, Tel. 0721/9712186, info@werkstadtmoebilitaet.de

